

# Jaarverslag 2023

## Bewonersorganisatie Archipel & Willemspark

### Bestuur

In het jaar 2023 hebben zich enkele wisselingen van het bestuur voltrokken. Per ultimo 2023 bestond het bestuur uit de volgende personen:

Nico Westpalm van Hoorn	Voorzitter
Ewoud Modderman	Penningmeester
Kaarina Zimmer	Secretaris
Willem Vader	Lid met portefeuille Ruimtelijke Ordening
Agnès Philipse	Lid met portefeuille Verkeer
Derk Hazekamp	Lid met portefeuille Openbare Ruimte en Groen

### Activiteiten

Onderstaand worden de activiteiten van de stichting weergegeven per portefeuille.

#### *Werkgroep duurzame Archipel/Willemspark.*

In de Transitievisie Warmte van de gemeente Den Haag zijn de wijken Archipelbuurt en Willemspark aangeduid met 'Warmteoptie nog onduidelijk'.

De wijken Archipel-Willemspark kenmerken zich door veel particulier woningbezit, veel appartementen met VvE's, weinig sociale woningbouw, veel 'oudbouw' en eind negentiende-eeuwse en monumentale panden. Veel woningen zijn al verduurzaamd, maar er is een groot percentage dat nog Energielabel G heeft. De wijk telt ca 8000 huishoudens.

De wijken hebben een relatief hoogopgeleide bevolking en hoog besteedbaar inkomen in vergelijking met de rest van Den Haag. Het besef dat de wijk uiteindelijk van het gas zal moeten gaan en dat mogelijke oplossingen verkend moeten worden, wordt nog niet breed gedragen.

In 2022 is een initiatiefgroep van betrokken wijkbewoners (activiteit A1) opgericht om te onderzoeken welke collectieve warmteoplossingen mogelijk zijn voor de wijk en hoe de wijkbewoners bij dit onderzoek te betrekken.

De initiatiefgroep maakt gebruik van de projectfasering zoals die door Energie Samen is ontwikkeld. Inmiddels zijn een aantal stappen doorlopen om tot het startdocument te komen. Het einddoel van deze fase is een startdocument Buurtorganisatie dat gereed is voor consultatie met de wijkbewoners.

Bewonersparticipatie en Communicatie (B&C)	Techniek en Businesscase (T&B)	Partners en Overheden (P&O)	Organisatie en Financiering (O&F)
<p>✓ <b>A3 Inzicht in netwerk</b> Er is inzicht in sociale structuren en een simpel participatieplan.</p>	<p>✓ <b>A2 Visie, scope en doelen</b> Er is een visie met een afgebakende scope en concrete doelen.</p>	<p>✓ <b>A4 Contact met de gemeente</b> Er is contact met de gemeente over het initiatief.</p>	<p>✓ <b>A1 Kernteam gevormd</b> Er is een stevig en divers kernteam gevormd met een gezamenlijke ambitie.</p>
<p>✓ <b>A6 Eerste bewonersbijeenkomst</b> Er is een eerste toets geweest bij bewoners.</p>	<p>✓ <b>A5 Globale warmtescan</b> Er is een longlist van warmteoplossingen voor de buurt.</p>		<p>✓ <b>A7 Activiteitenplan voor Mijlpaal B</b> Activiteiten voor mijlpaal B zijn uitgewerkt en de organisatie is uitgebreid met werkgroepen/rollen.</p>
<p>✓ <b>A8 Mijlpaal A: Startdocument Buurtorganisatie</b></p>			
			<p>✓ <b>A9 Financiële dekking voor mijlpaal B</b> Er is financiële dekking geregeld voor de activiteiten die leiden tot Mijlpaal B.</p>

Onder deze coördinerende initiatiefgroep zijn er aparte werkgroepen opgericht voor de verschillende werkstromen.

De werkgroep Techniek en Businesscase wil onderzoek doen naar mogelijke collectieve warmteoplossingen (dus vóór de voordeur', in aanvulling op individuele oplossingen, dus 'achter de voordeur') voor onze buurt, zo mogelijk inde vorm van een verkenning/scan door een gespecialiseerd bureau.

De werkgroep Partners en Overheden heeft goed overleg met de gemeente Den Haag en met vergelijkbare initiatieven in omliggende wijken.

De werkgroep Organisatie en Financiën richt zich op de werving van fondsen en houdt zich bezig met voorwaardenscheppende zaken als logo, website, emailadres en dergelijke.

De werkgroep Bewonersparticipatie en Communicatie houdt zich bezig met strategieën om buurtgenoten te betrekken bij het besluitvormingsproces rondom een gezamenlijke warmteoplossing. Zo wordt draagvlak gecreëerd en hebben we uiteindelijk een oplossing die aansluit bij, en gedragen wordt door, de buurt en haar inwoners.

In totaal zijn op dit moment zo'n 40 buurtbewoners betrokken bij het project

### *Werkgroep Ruimtelijke Ordening*

De werkgroep heeft in 2023 bestaan uit Niels van den Berg (architect), Rupert van Heijningen (advocaat), Leonard Tielenburg, Willem Vader (voorzitter) en Kees Vriesman. De werkgroep is éénmaal bijeengewees en heeft -met instemming van de leden- verder contact gehouden via internet.

De werkgroep heeft -in samenspraak met omwonenden- bijgedragen aan de inhoud van het Planuitwerkingskader (PUK) voor het politiecomplex aan de Burgemeester Patijnlaan. De

uitkomst van het overleg tussen de werkgroep, omwonenden en gemeente is als bijlage gevoegd bij het PUK. Voorts heeft de werkgroep in verband met de sluiting van de Rijschool aan de Riouwstraat contact gelegd tussen de werkgroep, omwonenden en gemeente, opdat de omwonenden direct toegang hebben tot de betrokken ambtenaar van de gemeente. De werkgroep heeft deelgenomen aan voorlichting en bezoek gebracht aan de renovatie van het panden Plein 1813 nummer 4 en Nassaulaan 26. (Haagse Schoolvereniging) en met instemming van de plannen kennis genomen.

De werkgroep heeft zienswijzen respectievelijk bezwaarschriften ingediend m.b.t.:

1. Het vestigen van een 'IJsiosk' op het Nassauplein
2. Verkamering van het pand Sumatrastraat 271 (alleen een zienswijze)
3. De vestiging van een kinderdagverblijf in het pand Bankaplein 3
4. Vermeende dakopbouw (bleek dakkapel) op het pand Bankastraat 105 (alleen een zienswijze)
5. De in 2022 ingediende zienswijze respectievelijk bezwaarschrift tegen de bouw van een tuinhuis in de tuin van het pand Ary van der Spuyweg 9 vond in januari 2023 zijn afronding door de afbraak van het tuinhuis.

De werkgroep – op grond van het bestemmingplan Archipelbuurt e.o.- alert zijnde op het voorkomen van dakopbouwen, heeft in twee gevallen van actie afgezien:

1. Riouwstraat 164
2. Bankastraat 72/72a

In beide gevallen betekende het bouwplan een verbetering van de bestaande toestand. De werkgroep realiseert zich en accepteert dat hierdoor precedenten zijn ontstaan.

Tenslotte heeft de voorzitter namens A&W deelgenomen aan verschillende 'gespreks'-bijeenkomsten, georganiseerd door de gemeente over:

1. De invoering van de omgevingswet
2. Participatie
3. Bescherming Rijks beschermde stadsgezichten.

### *Werkgroep Openbare Ruimte*

Met de directie van Madurodam en vertegenwoordigers van aangrenzende wijkorganisaties is een paar keer afgestemd over de stand van zaken rondom de geplande uitbreiding aan de achterzijde van Madurodam.

In het voorjaar is met de Groenbeheerder van de gemeente een ronde gemaakt door de wijken en geïnventariseerd welke openbaar groenlocaties aandacht behoeven.

Verder is er regelmatig contact met diverse wijkbewoners over uiteenlopende zaken: van aangevraagde kapvergunningen voor bomen tot overlast door (zwerf)fietsen of meeuwen, van defecte lantaarnpalen tot volle ORACs. In de meeste gevallen volstaat (al dan niet "warme") doorverwijzing naar de gemeente, soms met wat follow-up om te zorgen dat daadwerkelijk actie wordt ondernomen als dat in het kader van het wijkbelang noodzakelijk is.

### *Werkgroep Verkeer*

Victoria Mendes de Leon en Agnès Philipse zijn actief bezig met de implementatie van de deelprojecten van de Kwaliteitsverbetering Centrum Noord. Er hebben een aantal bijeenkomsten plaatsgevonden. Verder wordt de sterfietsroute, een project van lange adem, langzaam weer opgestart maar heeft nog niet echt een vervolg gekregen.

De werkzaamheden aan de Hubertustunnel en de Hubertusviaducten zal verkeersoverlast geven. Daarom heeft de commissie een eerste gesprek met de projectleider gehad en hem uitgenodigd om in het wijkberaad van november 2023 een uiteenzetting te geven aan de wijkbewoners. Ook is er op ons initiatief een bijeenkomst geweest met gemeente en de omliggende wijken om gemeenschappelijk de verkeersstromen ten aanzien van dit project in kaart te brengen.

Tenslotte heeft de voorzitter namens A&W deelgenomen aan verschillende ‘gespreks’-bijeenkomsten, georganiseerd door de gemeente over:

1. De invoering van de omgevingswet
2. Participatie
3. Bescherming Rijks beschermde stadsgezichten.

### *Werkgroep Zorg en Welzijn*

De werkgroep Zorg en Welzijn zorgt voor op wijkbewoners van Archipel Willemspark gerichte projecten in het kader van sociale samenhang, zorgzame buurt en de toekomst van ziekenhuis Bronovo.

De werkgroep leden zetten zich in 2023 in om de Wijkagenda voor onze wijken de komende jaren tot een succes te maken. In dat kader werden afgelopen jaar plannen ontwikkeld. Zoals voor een onderzoek onder mantelzorgers in onze wijken en een buurtbijeenkomst over Zorgzame Buurt. Doel is bewoners georganiseerd te activeren en met plannen te komen hoe wij een zorgzame wijk kunnen worden, wat bewoners hiervoor willen doen, hoe men zich bijvoorbeeld voor kortdurende hulp aan elkaar wil inzetten etc.

We werken samen met het project Rijker Leven dat voor ruim 70 oudere wijkbewoners, activiteiten onderneemt zoals museumbezoek, filmbezoek, bijeenkomsten onder leiding van een professionele actrice, de gespreksgroep, de leesclub en lezingen in het Schakelpunt met happy hour nadien. Andere samenwerkingspartners in 2023 waren thuiszorgorganisatie HWW Zorg, de Gemeente Den Haag en opbouwwerk van WIJKZ.

### *Werk groep « internationals »/internationaal*

De Archipel en Willemsparkbuurt kent een grote groep bewoners van internationale afkomst. Om deze groep bewoners beter te betrekken bij de A&W buurt is een werkgroep “internationals” gestart. De werkgroep heeft een Wijkberaad voor expats gereorganiseerd op 6 juni 2023. Tijdens dit Engelstalig beraad werden presentaties gegeven door vertegenwoordigers van “The Hague International Centre”, de Gemeente, “Volunteer The Hague”, de wijkagent en de Wijkkrant. Zo’n 50 “internationals” hebben actief aan dit beraad deelgenomen. De werkgroep zal zich verder onder meer bezighouden met de wijze waarop de internationale bewoners bij de uitvoering van de Wijkagenda kunnen worden betrokken.